Gemeinde Gablingen

Amtliche Bekanntmachung

Sitzung des Gemeinderates

Termin: Dienstag, 17.11.2026, 19:30 Uhr
Ort: Sitzungssaal Rathaus

1	Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung
2	Seniorengerechtes Quartiers- und Generationenmanagement Vorstellung der Abschlussarbeit von Petra Ciemala und Ausblick auf die geplanten Aktionen
3	Jugendarbeit in der Gemeinde Gablingen Bericht des Jugendreferenten Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen
4	Ortsrecht, Neufassung der Friedhofsgebührensatzung
5	Bauleitplanung benachbarter Kommunen
5.1	Bauleitplanung der Stadt Gersthofen 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Gersthofen „nördlich des Bahnhofs, westlich des Hery Parks - Ökoflächen" -Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 2 BauGB und § 2 Abs. 2 BauGB
5.2	Bauleitplanung der Stadt Gersthofen 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 49a „nördlich des Bahnhofs, westlich des Hery Parks - Ökoflächen" -Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 2 BauGB und § 2 Abs. 2 BauGB
5.3	Bauleitplanung der Stadt Gersthofen Bebauungsplan Nr. I 2 – 11. Änderung des Bebauungsplans „östlich der Bahnlinie Augsburg-Nördlingen und nördlich der Bahnhofstraße“ - Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 2 und § 2 Abs. 2 BauGB
6	Bauvoranfragen
6.1	Bauvoranfrage Nr. 5/2026 Grundstück in Gablingen, Kornfeldstraße 1, Fl.Nr. 79/1, Gemarkung Lützelburg Vorhaben: Grundstücksteilung und Neubau eines Einfamilienhauses sowie Abbruch des bestehenden Nebengebäudes
6.2	Bauvoranfrage Nr. 6/2026 Grundstück in Gablingen, Peter-Dörfler-Straße, Fl.Nr. 1847/3, Gemarkung Gablingen Vorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses
7	Bauanträge
7.1	Bauantrag Nr. 35/2020 (AZ 2-3635-2020-BA) Grundstück in Gablingen, Ziegelgrundweg 8, Flur-Nr. 1956/7, Gemarkung Gablingen

Vorhaben: Geräteschuppen im nördlichen Grundstück - Alternative Lösung zum Erhalt

7.2 Bauantrag Nr. 22/2026 (AZ: 2-2016-2025-BA)
Grundstück in Gablingen, Industriestraße 2, Fl.Nr. 592/3, 592, Gemarkung Gablingen
Vorhaben: Erweiterung der Produktion um eine Lagerhalle

8 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "H 24 Holzhausen Nord"
Grundstück in Gablingen, Kaffeeberg 16, Fl.Nr. 3410/12, Gemarkung Gablingen
Abweichung der GRZ II für den Bau eines Pools und die Errichtung von Nebenanlagen
Ausnahme für die Errichtung einer Stützwand in Höhe von 1,20 m
Überschreitung der maximal überbaubaren Fläche außerhalb der Baugrenze für Nebenanlagen

9 Gebühren für Grünschnitt 2027

10 Reisekostenentschädigungspauschale der Ersten Bürgermeisterin, Anpassung

11 Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Gemeinderatssitzungen vom 22.09. und 20.10.2026

12 Informationen aus der Verwaltung

13 Termine

14 Anfragen der Gemeinderäte

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gablingen, 09.11.2026

Karina Ruf
1. Bürgermeisterin