

Amtliche Bekanntmachung

Sitzung des Gemeinderates

Termin: Dienstag, 28.07.2026, 19:30 Uhr
Ort: Rathaus Gablingen - Sitzungssaal

- 1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung
- 2 Bestimmung eines Vorsitzenden für den Rechnungsprüfungsausschuss, Art. 103 Abs. 2 GO
- 3 Bekanntgabe Jahresabschlussergebnis 2025
- 4 Haushaltsausführung 2026, Halbjahresbericht
- 5 Aufstellung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Einzelhandel an der Hauptstraße Gablingen"
 - Abwägung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs.2 BauGB und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs.2 BauGB
 - Beschluss des Bebauungsplanes "Sondergebiet Einzelhandel an der Hauptstraße Gablingen" gem. § 10 Abs. 1 BauGB (Satzungsbeschluss)
- 6 Bauleitplanungen benachbarter Gemeinden
 - 6.1 Bauleitplanung der Stadt Gersthofen
 - 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Gersthofen „nördlich des Bahnhofs, westlich des Hery Parks - Ökoflächen"
 - Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - 6.2 Bauleitplanung der Stadt Gersthofen
 - 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 49a „nördlich des Bahnhofs, westlich des Hery Parks - Ökoflächen"
 - Aufstellungsbeschlusses nach § 2 Abs. 1 BauGB
 - Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
- 7 Vorbescheid Nr. 27/2025 (AZ: 2-1141-2025-BI-210)
Vollzug des Bundesimmissionsschutzgesetzes; Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides gem. § 9 BImSchG
Grundstücke in Gablingen, Fl.Nrn. 945, 947/1, 948. Gemarkung Gablingen
Tektur zum Vorhaben: Transformation des bestehenden Kiesabbaus in eine Baustoffrecyclinganlage jetzt Ersatzneubau eines Betriebs- und Werkstattgebäudes sowie einer Baustoffrecyclinganlage mit Stellplätzen
- 8 Bauanträge
 - 8.1 Bauantrag Nr. 35/2020 (AZ 2-3635-2020-BA)
Grundstück in Gablingen, Ziegelgrundweg 8, Flur-Nr. 1956/7, Gemarkung Gablingen
Vorhaben: Zwei Geräteschuppen im nördlichen Grundstücksteil - Eneuter formloser Antrag auf Zulassung
 - 8.2 Bauantrag Nr. 05/2025 (AZ: 2-1654-2024-BA-120)
Grundstück in Gablingen, Fl.Nr. 3608, Gemarkung Gablingen, Ortsteil Holzhausen
Vorhaben: Errichtung eines Mobilfunkmastes für das Vodafone-Mobilfunknetz mit

zugehöriger Technischeinheit

-Ersetzen des gemeindlichen Einvernehmens durch das Landratsamt

- 8.3** Bauantrag Nr. 15/2022 (AZ: 2.541-2022-BA-110)
Grundstück in Gablingen, OT Holzhausen, Kaffeeberg 23, Fl.Nr. 3410/29, Gemarkung Gablingen
Vorhaben: Errichtung einer Außenanlage mit Pool und Nebenanlage
-Antrag auf außergerichtlichen Vergleich
- 9** Bauvoranfrage Nr. 4/2026
Grundstück in Gablingen, Heimstraße 23, Flur-Nr. 923/22, Gemarkung Gablingen
Vorhaben: Neubau eines Wohnhauses mit fünf Wohneinheiten
- 10** Ortszentrum Gablingen
Beratung und Beschlussfassung zu den Planungen
- 11** Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 07.07.2026
- 12** Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Gemeinderatssitzungen
- 13** Informationen aus der Verwaltung
- 14** Termine
- 15** Anfragen der Gemeinderäte

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gablingen, 20.07.2026

Karina Ruf
1. Bürgermeisterin