

## Amtliche Bekanntmachung

---

### Sitzung des Gemeinderates

**Termin:** Dienstag, 27.01.2026, 19:30 Uhr  
**Ort:** Rathaus Gablingen - Sitzungssaal -

---

- 1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung
- 2 Aufstellung des Bebauungsplans "Parkstraße Mitte" der Gemeinde Langweid a. Lech  
Erneute Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB und Abstimmung mit den  
Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB
- 3 Bauanträge
  - 3.1 Bauantrag Nr. 53/2025 (AZ: 2-3667-2025-BA-110)  
Grundstück in Gablingen, Bichelstraße 4 A, Fl.Nr. 1011/29, Gemarkung Lützelburg  
Vorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit einem Flachdach, einem Garagenanbau  
und mit einem separaten Gästehaus mit einem Carport  
-Umplanung der Einfriedung
  - 3.2 Bauantrag Nr. 1/2026 (AZ: 2-3937-2025-BA-115)  
Grundstück in Gablingen, Dornierstraße 2, Fl.Nr. 595/40, Gemarkung Gablingen  
Vorhaben: Verlängerung der Baugenehmigung zu AZ: 2-2889-2018-BA, Neubau  
Betriebsgebäude und Büro
  - 3.3 Bauantrag Nr. 2/2026 (AZ: 2-3594-2025-BA-110)  
Grundstück in Gablingen, Bahnhofstraße 1 A, Fl.Nr. 446, Gemarkung Gablingen  
Vorhaben: Neubau einer Heizzentrale für das Nahwärmenetz Gablingen in modularer  
Containerbauweise  
1 Luft-Wärmepumpe inkl Außeneinheit, 2 Wärmespeicher, 1 Container m. Gas-Kessel +  
Anlagentechnik, 1 Container Redundanz, 1 Flüssiggastank und 1 Transformator und  
Einfriedung
  - 3.4 Bauantrag Nr. 3/2026 (AZ: 2-4096-2025-BA-110)  
Grundstück in Gablingen, Talstraße 7, Fl.Nr. 62, Gemarkung Lützelburg  
Vorhaben: Neubau von Mietwohnungen (acht Wohneinheiten) nach dem Bayerischen  
Wohnraumförderungsgesetz  
Tektur zum Bauantrag AZ: 2-2981-2022-BA-110 (Neubau von drei Reihenhäusern mit  
Garagen)
- 4 Bauvoranfrage Nr. 1/2026  
Grundstück in Gablingen, Am Nachweg 16, Fl.Nr. 923/120, Gemarkung Gablingen  
Vorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
- 5 Wahlen, Aufwandsentschädigung ("Erfrischungsgeld") für Wahlhelfende
- 6 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 16.12.2025
- 7 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen
- 8 Informationen aus der Verwaltung
- 9 Termine

**10**      Anfragen der Gemeinderäte

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gablingen, 19.01.2026

Karina Ruf  
1. Bürgermeisterin