

Amtliche Bekanntmachung

Sitzung des Gemeinderates

Termin: Donnerstag, 13.11.2025, 19:30 Uhr

Ort: Rathaus Gablingen - Sitzungssaal -

- 1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung
- 2 Verkehrsrechtliche Angelegenheiten
 - 2.1 Tonnagenbeschränkung in der Peterhofstraße
 - 2.2 30er-Zonen in Lützelburg
 - 2.3 Vorschläge zur Verbesserung der Sicherheit der Schulkinder
- 3 Bauleitplanung
 - 3.1 3. Änderung des Flächennutzungsplanes Gablingen
 - Abwägung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB (Abwägungsbeschluss)
 - Feststellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. §§ 5 und 6 BauGB (Feststellungsbeschluss)
 - 3.2 1. Änderung des Bebauungsplanes "Reute und Mittelanger" Lützelburg
 - Abwägung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB (Abwägungsbeschluss)
 - Beschluss der 1. Änderung des Bebauungsplanes "Reute und Mittelanger" Lützelburg gem. § 10 Abs.1 BauGB (Satzungsbeschluss)
- 4 Bauanträge
 - 4.1 Bauantrag Nr. 45/2025 (AZ: 2-2278-2025-BA-110)
Grundstück in Gablingen, Plattenäcker, Fl.Nr. 1738, Gemarkung Gablingen
Vorhaben: Neubau einer Feldhalle mit Hackschnitzellager
 - 4.2 Bauantrag Nr. 46/2025 (AZ: 2-2847-2025-BA-110)
Grundstück in Gablingen, Nähe Batzenhofer Straße, Fl.Nr. 148, Gemarkung Gablingen
Vorhaben: Sanierung-Umbau-Nutzungsänderung des Stallgebäudes
 - 4.3 Bauantrag Nr. 47/2025 (AZ: 2-3204-2025-BA-110)
Grundstück in Gablingen, OT Lützelburg, Bgm.-Falch-Str. 19, Fl.Nr. 165/92, Gemarkung Lützelburg
Vorhaben: Änderungsantrag zu AZ 2-2485-2024-BA, Neubau eines Dreifamilienhauses mit einer Doppelgarage und Carport
 - 4.4 Bauantrag Nr. 48/2025 (AZ: 2-2569-2025-BA-110)
Grundstück in Gablingen, OT Lützelburg, Lagerhausstraße 8, Fl.Nr. 1011/5, Gemarkung Lützelburg
Vorhaben: Errichtung eines Nebengebäudes mit Nebennutzung

- 4.5 Bauantrag Nr. 24/2023 (AZ: 2-2172-2023-VA-130)
Grundstück in Gablingen, Schulstraße 5 b, Fl.Nr. 159/1, Gemarkung Gablingen
Vorhaben: Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport und Gartenlager
- 5 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 14.10.2025
- 6 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen
- 7 Informationen aus der Verwaltung
- 8 Termine
- 9 Anfragen der Gemeinderäte

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gablingen, 04.11.2025

Karina Ruf
1. Bürgermeisterin